

Beratungsunterlage 058/2026

für den Gemeinderat
der **Stadt Möckmühl**
Sitzung am 19.05.2026 - öffentlich -

Gefertigt am 07.05.2026

von Kern, Thorsten

Aktenzeichen: 40-Ke/Eh

TOP: 4

Baugebiet Brandhölzle III - Aufwertung öffentlicher Spielplatz Ahornstraße

Sachverhalt:

Im Zuge der Erschließung des Baugebiets Brandhölzle III wurde in der Ahornstraße ein terrassenförmig angelegter öffentlicher Spielplatz errichtet. Die Anlage bietet derzeit vor allem Spielangebote für Kinder bis ca. sechs Jahre.

Im Betrieb und bei der Nutzung des öffentlichen Spielplatzes haben sich verschiedene Themen als verbesserungswürdig gezeigt. So sind z. B. der fehlende bzw. unzureichende natürliche Sonnenschutz über dem Sandspielbereich bzw. der großen Spielanlage, sowie auch fehlende Spiel- und Bewegungsangebote für ältere Kinder und Jugendliche Elemente, welche nachgebessert werden, um die Attraktivität und Akzeptanz des Spielplatzes zu erhöhen.

Durch Auflösung von Rückstellungen des Erschließungsträgers MVV, stehen nun Finanzmittel zur Verfügung, welche für eine Aufwertung und Ergänzung des bestehenden Spielplatzangebots eingesetzt werden können.

Geplante Maßnahmen:

- **Sonnenschutz** für die Spielfläche auf Niveau Zugang Ahornstraße (erste Ebene)
- **Aufwertung Hügel /Geländemodellierung** zwischen erster und zweiter Terrasse durch ein verbindendes Spielelement (z. B. Balancier- und Kletterpfad), nutzbar für mehrere Altersgruppen
- **Ergänzung von Aufenthaltsmobiliar** (Bänke/Sitzmöbel) im Übergangsbereich der Ebenen
- **Boulder- und Kletterbereich** (ähnl. vorhandenem künstlichen Kletterfelsen am JTG) für ältere Kinder und Jugendliche auf der untersten Ebene des Spielplatzes
- **Calisthenics-Elemente als ergänzende Bewegungsangebote** auf den Freiflächen neben und auf der zweiten Spielplatzebene
- Wünsche aus der Bevölkerung und aus dem Jugendforum wurden berücksichtigt. So soll ein Bolzplatz perspektivisch im Baugebiet V (Waldrandnähe) entstehen

Finanzen:

- Aus der Auflösung von Rückstellungen des Erschließungsträgers stehen bis zu ca. 190.000 € brutto zur Verfügung
- Eine Abschlagszahlung in Höhe von 80.000 € ist bereits zugesagt (Auszahlung 08.05.2026)
- Die geplanten Maßnahmen am öffentlichen Spielplatz liegen nach Kostenschätzung bei ca. 80.000 - 100.000 €

- Die verfügbaren Finanzmittel aus der Rückstellung reichen für die Umsetzung der Maßnahmen auf dem Spielplatz sowie eine spätere Umsetzung des Bolzplatzes aus
- Konkrete Angebote stehen noch aus

Zeitschiene:

- Nach positivem Ratsbeschluss -> Einholung weiterer Angebote und Auftragsvergabe (Mai/Juni)
- Umsetzung der Maßnahmen auf dem öffentlichen Spielplatz (Sonnenschutz, Bewegungs- und Aufenthaltselemente, Boulder/Kletterfelsen) ca. Juni-Oktober 2026
- Erstellung Bolzplatz – In Abstimmung mit Bebauungsplan-Konzept „Brandhölze V“, geplant II. /III. Quartal 2027

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Aufwertung des Spielplatzes in der Ahornstraße zu.

Die Finanzierung erfolgt aus den Mitteln der aufgelösten Rückstellung für Freianlagen im Baugebiet Brandhölzle III.

Die Verwaltung wird ermächtigt, die entsprechenden Angebote für die Spielplatzgestaltung einzuholen und im Rahmen des o.a. Budgets zu vergeben.

Anlagen:

- Lageplan Spielplatz mit Darstellung geplanter Maßnahmen