

**Beratungsunterlage 165/2025**

für den Gemeinderat  
der **Stadt Möckmühl**  
Sitzung am 25.11.2025 - öffentlich -

Gefertigt am 13.11.2025

von Kern, Thorsten

Aktenzeichen: 40

TOP: 8

**Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung des Kindergartens Ruchsener Straße**

**Sachverhalt:**

Im Zuge der umfassenden Sanierung und der fortschreitenden Ausbauarbeiten des Kindergartens „Ruchsener Straße“, wurden weitere Bauleistungen planmäßig ausgeschrieben.

Das mit der Planung und Bauleitung beauftragte Architekturbüro HUBER aus Billigheim, hat die Leistungen nach den geltenden vergaberechtlichen Bestimmungen ausgeschrieben und die eingegangenen Angebote gem. den Vorgaben der VOB/A geprüft und die entsprechenden Vergabevorschläge erstellt.

Die Submission bzw. Angebotseröffnung fand am 27.10.2025 im Rathaus Möckmühl statt.

**2. Ausgeschriebene Gewerke**

Folgende Gewerke wurden jeweils in Form einer „Beschränkten Ausschreibung“ ausgeschrieben:

- Bodenbelagsarbeiten
- WC-Trennwände/Trennwandsysteme, Wickeltische
- Schreinerarbeiten (Innenausbau)
- Fliesenarbeiten

**3. Angebotsprüfung und Ausschreibungsergebnis**

Nach formaler und rechnerischer Prüfung der eingereichten Angebote ergeben sich, in aufsteigender Reihenfolge, folgende Angebotsendsummen der Hauptangebote:

**Bodenbelagsarbeiten**

Anzahl eingegangener und wertbarer Angebote: 4  
Kostenberechnung: 25.644,61 EUR/brutto

Rang	Name und Ort des Bieters	Angebotsendsumme (EUR, brutto), inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
1	Heinrich Schmid, Heilbronn (Bieter Nr. 4)	23.996,75	100,00
2	Bieter Nr. 2	32.210,80	134,23
3	Bieter Nr. 1	34.491,56	143,73
4	Bieter Nr. 3	37.304,36	155,46

### WC-Trennwände/Wickeltisch

Anzahl eingegangener und wertbarer Angebote: 1

Kostenberechnung/Kostenvoranschlag: 11.590,60 EUR/brutto

Rang	Name und Ort des Bieters	Angebotsendsumme (EUR, brutto), inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
1	Kemmlit-Bauelemente, Dußlingen (Bieter Nr. 1)	10.992,28	100,00

### Schreinerarbeiten (Innenausbau)

Anzahl eingegangener und wertbarer Angebote: 2

Kostenberechnung: 45.568,30 EUR/brutto

Rang	Name und Ort des Bieters	Angebotsendsumme (EUR, brutto), inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
1	Schreinerei Stammer, Möckmühl (Bieter Nr. 1)	48.732,11	100,00
2	Bieter Nr. 2	62.381,87	128,01

### Fliesenarbeiten

Anzahl eingegangener und wertbarer Angebote: 3

Kostenberechnung: 26.185,51 EUR/brutto

Rang	Name und Ort des Bieters	Angebotsendsumme (EUR, brutto), inkl. Nachlass	Abstand Bieter in %
1	Malatek, Billigheim (Bieter Nr. 1)	15.739,30	100,00
2	Bieter Nr. 2	18.622,79	118,32
3	Bieter Nr. 3	21.429,52	136,15

#### 4. Auswirkungen auf den Kostenrahmen

Die ausgeschriebenen Leistungen befinden sich innerhalb des Gesamtbudgets und liegen im bisherigen Kostenrahmen.

#### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt:

1. Die Vergabe der vorgenannten Bauleistungen für die Sanierung des Kindergartens „Ruchsener Straße“ an das jeweilig wirtschaftlichste Angebot:

Gewerk	Firma	Angebotsendpreis (EUR/brutto)
Bodenbelagsarbeiten	Heinrich Schmid, Heilbronn	23.996,75

WC-Trennwände, Wickeltische	Kemmlit-Bauelemente, Dußlingen	<b>10.992,28</b>
Schreinerarbeiten	Schreinerei Stammer, Möckmühl	<b>48.732,11</b>
Fliesenarbeiten	Malatek, Billigheim	<b>15.739,30</b>

**2. Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechenden Verträge abzuschließen.**

**Anlagen:**