

Bericht zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 27.05.2025

TOP 4 Änderung der Benutzungsordnung der Mediathek - Neufestlegung der Jahresgebühr für die Bibliocard HeilbronnFranken

Vorlage: 074/2025

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Benutzungsordnung der Mediathek zu. Die Jahresgebühr der Bibliocard HeilbronnFranken (12 Monate) für Personen ab 19 Jahren erhöht sich zum 01.07.2025 auf € 29,00.

TOP 5 Einbau einer Arztpraxis in das Hauptgebäude Züttlinger Straße 8 – Beauftragung Architektin Windmüller und Fachingenieure

Vorlage: 083/2025

Beschluss:

Der Auftrag wird an Architektin Windmüller vergeben. Ebenso erfolgt die Beauftragung der Fachingenieurleitungen in den Bereichen Elektro, Statik, Heizung-Klima-Sanitär sowie Brandschutz.

Beide Beauftragungen gelten für den Gesamtbereich des Erdgeschosses.

TOP 6 Bebauungsplan "Hahnenäcker 5. Änderung" in Möckmühl - Satzungsbeschluss

Beschluss:

1. Die vorgebrachten Bedenken und Anregungen werden entsprechend der Abwägungstabelle des Büros Krannich Architekten, Nürnberg, Stand 30.04.2025 wie von der Verwaltung vorgeschlagen, abgewogen und behandelt.
2. Der Erlass der entsprechenden Satzung über den Bebauungsplan „Hahnenäcker“ - 5. Änderung mit den örtlichen Bauvorschriften wird beschlossen.

TOP 7 Errichtung einer Fahrradabstellanlage beim Jagsttal-Gymnasium

Vorlage: 065/2025

Beschluss:

Der Umsetzung der Maßnahme wird zu obengenannten Bedingungen zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Angebote einzuholen.

TOP 8 Sanierungsgebiet „Altstadt“ - Beratung und Beschlussfassung über die 2. Erweiterung des Sanierungsgebietes
Vorlage: 080/2025

Beschluss:

- a) Aufgrund der nachgewiesenen Notwendigkeit von Maßnahmen der städtebaulichen Erneuerung und deren Durchführbarkeit wird die 2. Änderung der Satzung zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebiets „Altstadt“ gemäß § 142 BauGB entsprechend der im beigefügten Abgrenzungsplan der STEG Stadtentwicklung GmbH vom 15.05.2025 dargestellten Abgrenzung beschlossen.
- b) Die Bestimmungen des Sanierungsmaßnahmenrechts (§§ 136 ff. BauGB) und die Vorschriften der §§ 2 bis 3 der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets vom 07.05.2019 (Öffentliche Bekanntmachung vom 28.11.2019) sowie der 1. Erweiterungssatzung vom 29.06.2021 (öffentliche Bekanntmachung vom 15.07.2021) bleiben von der Satzung zur Änderung der Sanierungssatzung unberührt und sind auch für den 2. Erweiterungsbereich anzuwenden.

TOP 9 Bebauungsplan „Schwärz- und Pappelhaldenweg“ - Erschließung Kanal/Wasser
Vorlage: 079/2025

Beschluss:

1. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung für die Anbindung der beiden Baugrundstücke an das Mischwasserkanalnetz sowie an die Wasserversorgung die beiden vorliegenden wirtschaftlichsten Angebote der
 - Walter Bauer GmbH & Co. KG, 93486 Runding und
 - WS Bau GmbH & Co. KG, 74821 Mosbachzu beauftragen.
2. Der Gemeinderat ermächtigt die Verwaltung die notwendigen Ingenieurleistungen für die öffentliche Erschließung auf Basis der Aufwandsschätzung an die Kehle Ingenieurbüro GmbH, Neudenu, in Höhe von pauschal 4.500 € brutto zu beauftragen.

TOP 10 2.Satzung zur Änderung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb Wasserversorgung
Vorlage: 064/2025

Beschluss:

Die 2. Satzung zur Änderung der Betriebssatzung für den Eigenbetrieb Wasserversorgung wird beschlossen.