

Beratungsunterlage 127/2024

für den Gemeinderat
der **Stadt Möckmühl**
Sitzung am 17.12.2024 - öffentlich -

Gefertigt am 05.12.2024

von Marta Czarnecki

Aktenzeichen: 40 - Cz

TOP: 8

Jahrespflege Sportanlagen 2025 – 2027 in Möckmühl - Vergabe der Planungs- und Beratungsleistungen und Beauftragung der Ausschreibung

Sachverhalt:

Die Stadt Möckmühl beabsichtigt die anfallenden Leistungen für die Grün- und Sportplatzpflege in einer Jahresausschreibung, über den Zeitraum von 3 Jahren 2025- 2027, im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung an eine Fachfirma des Garten- und Landschaftsbaus bzw. Sportplatzpflege zu vergeben. Der bisherige Pflegevertrag läuft Ende 2024 aus. Bei den Sporteinrichtungen handelt es sich um die städtischen Sportanlagen der Stadt Möckmühl und befinden sich dabei im Hauptort Möckmühl sowie im Ortsteil Züttlingen.

Ausgangssituation:

Im Stadion Möckmühl (Platz 1) wurde der Rasenplatz einschl. der Kunststofflaufbahnen 2021 generalsaniert. Ein zweiter Rasenplatz (Nebenplatz - Platz 2) sowie ein Rasen-Trainingsplatz (Platz 3) sind zu unterhalten. Zu den Sportanlagen in Möckmühl zählt zudem ein Kunststoff-Kleinspielfeld, das 2022 ebenfalls saniert wurde.

Im Teilort Züttlingen ist neben den Sportrasenflächen (Haupt- und Nebenplatz "Handballfeld) auch die Frühjahrespflege der angrenzenden Tennisplätze (2 Felder) Bestandteil dieser Ausschreibung. Folgende Arbeiten sollen an den Rasenspielfeldern ausgeführt (Umfang nach Erfordernis) werden und sind im Leistungsverzeichnis zu erfassen:

Düngung, Aerifizieren, Vertikutieren, Besanden, Tiefenlockerung, Abschleppen Perforationsnachsaat, Mähen

Flächenübersicht:

Standort: Möckmühl

7.940 m² Rasenplatz 1 = Stadion – Beregnung vorhanden

6.100 m² Rasenplatz 2 = Nebenplatz – Beregnung vorhanden

6.000 m² Rasenplatz 3 = Trainingsplatz

4.420 m² Kunststoffflächen - Stadion

1.575 m² Kleinspielfeld - Kunststoff

Standort: Möckmühl-Züttlingen

6.200 m² Rasenplatz – Beregnung vorhanden

1.000 m² Trainingsplatz/Handball-Rasenfeld

1.500 m² Tennis-/Tennenbelag

Dazu muss eine Ausschreibung erfolgen. Die Verwaltung hat für die Planung und Ausschreibung der Jahrespflege der Sportanlage eine beschränkte Ausschreibung unter Landschaftsarchitekten durchgeführt. Es wurden drei Büros um eine Angebotsabgabe angefragt mit folgendem Ergebnis:

Preisspiegel / Angebotsvergleich der eingegangenen und geprüften Angebote

1. Teil 1 - LV-Erstellung bis Vergabe		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
1	Summe Teil 1	pauschal, EUR/netto 12.750,00	13.000,00	15.000,00
2.1 Teil 2 – Ab Auftragserteilung AN – Bauüberwachung - Ortstermine		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
2.1	Pauschal je Ortstermin - 1 OT	pauschal, EUR/netto 324,00	350,00	500,00
2.1	Summe Teil 2 – 15 OT	pauschal, EUR/netto 4.860,00	5.250,00	7.500,00
2.2 Bauüberwachung - Organisation		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
2.2	Aufwandspauschale	pauschal, EUR/netto 6.750,00	8.000,00	8.000,00
2.2	Summe Teil 2 (2.1 + 2.2)	pauschal, EUR/netto 11.610,00	13.250,00	15.500,00
Zusammenstellung		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
Angebotssumme gesamt, Teil 1+2		pauschal, EUR/netto 24.360,00	26.250,00	30.500,00
Bruttosumme, inkl. 19% USt		brutto 29.988,40	31.237,50	36.295,00
Stundensätze bei Leistungserbringung auf Zeitnachweis (bei Bedarf)		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
Auftragnehmer, Landschaftsarchitekt		EUR/netto 97,00	105,00	105,00
Dipl.-Ing. / Landschaftsarchitekt		EUR/netto 81,00	105,00	95,00
Techn. Mitarbeiter		EUR/netto 68,00	97,00	85,00
Nebenkosten / Sonstiges		Angebot 1	Angebot 2	Angebot 3
Pauschalierter NK-Satz auf Nettosumme		3,85%	4,0%	6,0%
Fahrtkosten (je km)		EUR/netto 0,40	0,42	0,40

Ergebnis: Günstigstes Angebot Nr. 1 – kern landschaftsarchitektur bdla, Möckmühl

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung schlägt vor die Planungsleistungen an das Büro Kern Landschaftsarchitektur bdla, mit den günstigsten Angebot zu vergeben und die Jahrespflegeleistungen auszuschreiben.