

**Beratungsunterlage 027/2024**

für den Gemeinderat  
der **Stadt Möckmühl**  
Sitzung am 23.04.2024 - öffentlich -

Gefertigt am 10.04.2024

von Marta Czarnecki

Aktenzeichen: 40 - Cz

TOP: 5

**Erschließung Baugebiet "Biegel II" in Möckmühl - Korb - Vergabe der Planung**

**Sachverhalt:**

Die Aufstellung des Bebauungsplans „Biegel II“ wird durch die anhaltende Nachfrage nach Baugelände im Ortsteil Korb erforderlich.

Um die Entwicklung des Stadtteils und dessen Infrastruktur zu sichern, und der Bevölkerung Wohnbaugrundstücke anbieten zu können, sollen attraktive Wohnbauflächen geschaffen werden.

Dies soll durch die Erschließung des Baugebietes „Biegel II“ ermöglicht werden. Mit dem Baugebiet „Biegel II“ können 14 Bauplätze ausgewiesen werden.

Das Plangebiet „Biegel II“ befindet sich im Nordwesten von Möckmühl-Korb und grenzt direkt im Süden an den bestehenden Siedlungskörper des Baugebietes „Biegel I“ an.

Das Ingenieurbüro KEHLE, Neudenuau hat für die anstehende Erschließung Kosten von insgesamt 1.069.834,16 € und für die Planung Kosten von 145.353,03 € errechnet.

**Beschlussvorschlag:**

Die Verwaltung empfiehlt das Ingenieurbüro KEHLE für die Erschließungsplanung zu beauftragen.