

Bericht zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am 27.02.2024

TOP 1 Bürgerfragen

TOP 2 Neubau eines Bauhofes - Vorstellung der Planung und Vergabe der Planungsleistungen

Vorlage: 017/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht der mehrheitliche

Beschluss:

Die Entscheidung über die Planung des Bauhofes wird vertagt und eine alternative Planung soll beauftragt werden.

TOP 3 Bebauungsplan „Habichtshöfe - Erweiterung“ in Möckmühl - Züttlingen - Auslegungsbeschluss

Vorlage: 013/2024

Nach der Klärung von Verständnisfragen ergeht der mehrheitliche

Beschluss:

- a) Der Gemeinderat beschließt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung gemäß dem vorliegenden Abwägungsvorschlag mit Datum vom 08.02.2024.
- b) Der Gemeinderat billigt den Entwurf des Bebauungsplans „Habichtshöfe - Erweiterung“ mit örtlichen Bauvorschriften und Begründung in der Fassung vom 08.02.2024 und gibt diesen für die Offenlegung nach § 3 (2) BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB sowie zur Beteiligung der Nachbarkommunen nach § 2 (2) BauGB frei.

TOP 4 Bebauungsplan "Hahnenäcker 5. Änderung" in Möckmühl - Auslegungsbeschluss

Vorlage: 012/2024

Danach ergeht der mehrheitliche

Beschluss:

1. Die Auslegung des Bebauungsplanentwurfes mit Stand vom 12.02.2024 und der örtlichen Bauvorschriften wird beschlossen. Es werden folgende Unterlagen ausgelegt, erstellt vom Büro Krannich Architekten - Nürnberg, dem Ingenieurbüro Kehle - Neudenu, dem Büro RW Bauphysik - Schwäbisch Hall und dem Brandschutzbüro Uhlenhut - Leipzig:

- Planzeichnung zum „Bebauungsplan Hahnenäcker 5. Änderung“ und zu den örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO, Maßstab: 1:1000

- Textliche Festsetzungen zum „Bebauungsplan Hahnenäcker 5. Änderung“ und zu den örtlichen Bauvorschriften gemäß § 74 LBO

- Begründung zur 5.Änderung Bebauungsplan Hahnenäcker gem. § 9 BauGB

- Anhänge 1-4 + Anlagen

2. Die Verwaltung wird beauftragt, diesen Entwurf des Bebauungsplanes und der örtlichen Bauvorschriften sowie die übrigen Unterlagen für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

3. Ein Vertrag mit allen Erschließungskosten, die der Verursacher zu tragen hat, wird vor Satzungsbeschluss abgeschlossen.

TOP 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Tulpenweg 11, Flst.6519" - Aufstellungsbeschluss

Vorlage: 015/2024

Der TOP 5 wurde von der Tagesordnung genommen.

TOP 6 Bildung des Gemeindewahlausschusses für die Kommunalwahl am 09. Juni 2024

Vorlage: 009/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht der einstimmige

Beschluss:

Bildung eines Gemeindewahlausschusses

Vorsitzender ist Bürgermeister Ulrich Stammer kraft seines Amtes

Stellvertreter sind kraft Amtes die amtierenden Stellvertreter des Bürgermeisters:
Herr Andreas Kraft, Herr Axel Link und Frau Marie-Anna Traub

Sollte Bürgermeister Stammer und alle seiner Stellvertreter(in) verhindert sein:
Herr Harald Hitzler

Beisitzer(in): 1. Herr Ulrich Schellenbauer
2. Herr Markus Kettnacker-Prang

Stellvertreter(in): 1. Frau Marta Czarnecki
2. Frau Selina Gabel

TOP 7 Organisation der Wahl des Bürgermeisters

Vorlage: 010/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht dann der einstimmige

Beschluss:

1. Der Wahltermin für die Bürgermeisterwahl wird auf Sonntag, 14. Juli 2024 und eine eventuell erforderliche Neuwahl auf Sonntag, 04. August 2024 festgesetzt.
2. Die Stelle wird mit dem vorgeschlagenen Text am Freitag, 26. April 2024 im Staatsanzeiger von Baden-Württemberg ausgeschrieben. Das Ende der Einreichungsfrist für Bewerbungen wird auf Dienstag, 18. Juni 2024 festgesetzt.
3. Eine öffentliche Kandidatenvorstellung wird am Dienstag, 25. Juni 2024 in der Stadthalle durchgeführt, vorausgesetzt es liegen mehr als eine Bewerbung vor. Der Gemeindewahlausschuss wird zur Festlegung der näheren Einzelheiten für die öffentliche Vorstellung ermächtigt.

TOP 8 Bildung des Gemeindewahlausschusses für die Bürgermeisterwahl

Vorlage: 011/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht der einstimmige

Beschluss:

Bildung eines Gemeindewahlausschusses

Vorsitzender ist Bürgermeister Ulrich Stammer kraft seines Amtes

Stellvertreter sind kraft Amtes die amtierenden Stellvertreter des Bürgermeisters:
Herr Andreas Kraft, Herr Axel Link und Frau Marie-Anna Traub

Sollte Bürgermeister Stammer und alle seiner Stellvertreter(in) verhindert sein:
Herr Harald Hitzler

Beisitzer(in):

1. Herr Ulrich Schellenbauer
2. Herr Markus Kettnacker-Prang

Stellvertreter(in):

1. Frau Marta Czarnecki
2. Frau Selina Gabel

Folgende Sitzungstermine des Gemeindewahlausschusses sind vorgesehen:

Mittwoch, 19. Juni 2024 - Zulassung der Bewerber
Sonntag, 14. Juli 2024 - Feststellung des endgültigen Ergebnisses

Bei einer Neuwahl:

Mittwoch, 17. Juli 2024 - Zulassung der Bewerber
Sonntag, 04. August 2024 - Feststellung des endgültigen Ergebnisses

TOP 9 Räumliche Veränderungen in der Grundschule Züttlingen

Vorlage: 018/2024

Nach der Klärung von Verständnisfragen ergeht der einstimmige

Beschluss:

- 1.) Die Umbauarbeiten (Fenster, Toiletten, Boden, Abbruch- und Malerarbeiten) im Gebäude Neuenstadter Str. 9 (Rathaus) werden bis zum Schuljahresbeginn 2024 / 2025 ausgeführt.
Die voraussichtlichen Kosten von ca. 40.000 € werden im Haushalt 2024 bereitgestellt.
- 2.) Aufgrund des zusätzlichen Raumbedarfs soll ein Architekt beauftragt werden, zeitnah zusammen mit der Verwaltung und der Schulleiterin Frau Hoffmann eine bauliche Veränderung zu entwickeln und dem Ortschafts- und Gemeinderat vorzulegen.

TOP 10 Sanierungsarbeiten im Friedhof Züttlingen

Vorlage: 019/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht der einstimmige

Beschluss:

Im Haushalt 2024 werden für die Errichtung einer Pergola mit Sitzgelegenheit 29.000,-- € im Rahmen des Gesamtansatzes i.H. v. 150.000 € bereitgestellt.

Die Arbeiten werden beschränkt ausgeschrieben und die Verwaltung wird ermächtigt, den Auftrag an den günstigsten Bieter zu vergeben

TOP 11 Grundstücksangelegenheiten

Vorlage: 007/2024

Ohne weitere Aussprache ergeht der mehrheitliche

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Verkauf der Teilfläche an Herrn Ulrich Stammer zu.