Mängelprotokoll
zur Brandverhütungsschau:

LANDKREIS HEILBRONN

am: 03.11.2022	bei: Musikschule Möckmühl e.V. Kirchplatz 6, 74219 Möckmühl	Gebäude: Musikschule

Nähere Angaben über die Art der Mängel und deren Beseitigung

Nr.	Nähere Beschreibung	Mängelbeseitigung unverzüglich bis spätestens:
1.	Das Dachgeschoss ist zu räumen und darf nicht mehr zum Aufenthalt von Personen genutzt werden.	Sofort bzw. schnellstmöglich
2.	In den anderen Geschossen ist in jedem Aufenthaltsraum ein Außenwandfenster so umzubauen, dass mindestens eine freie Öffnungsfläche von 0,6m Breite und 0,9m Höhe gewährleistet ist.	31.12.2022
3.	Durch die Feuerwehr Möckmühl ist eine Anleiterprobe durchzuführen und zu bestätigen, dass alle diese Fenster mit Leitern der Feuerwehr erreicht werden können.	31.12.2022
4.	Die Fluchtwege müssen durch beleuchtete und ersatzstromversorgte Hinweisschilder gekennzeichnet sein. Ausführung nach ASR A1.3 und ASR A2.3. Die Mindestbeleuchtungsstärke muss 1 Lux betragen.	31.12.2022
5.	Die notwendige Treppe ist wie folgt umzubauen oder zu ersetzen: a: Feuerhemmende Beschichtung (F30 DIN 4102) der tragenden Stahlbauteile und Einbau von Tritt- und Setzstufen aus Hartholz oder nicht brennbaren Baustoffen b: Einbau einer neuen Treppe mit Tritt- und Setzstufen aus Hartholz.	28.02.2023
6.	Die notwendige Treppe ist in allen Geschossen durch Rauchschutztüren nach DIN 18095 abzutrennen. Wandbauteile der Abschlüsse müssen feuerhemmend (F30 DIN 4102) sein	28.02.2023
7.	Der notwendige Treppenraum muss an seiner obersten Stelle eine Rauchabzugsvorrichtung mit einer freien Öffnungsfläche von mindestens 1 m2 versehen werden. Die Auslösung muss bei Raucheinwirkung selbsttätig erfolgen und akkuversorgt sein.	28.02.2023
8.	Im gesamten Gebäude ist eine Brandwarnanlage nach DIN VDE 0826-2 einzubauen.	28.02.2023

9.	Feuerungsanlagen sind wiederkehrend durch den Schornsteinfeger zu prüfen.	31.12.2022
10.	Brennbare Lagerungen und Abfalllagerungen sind aus dem Treppenraum zu entfernen.	Sofort bzw. schnellstmöglich
11.	Die Zugangstüren zum Treppenraum im Eingangsgeschoss müssen feuerhemmend und rauchdicht (T30-RS DIN 4102) sein.	28.02.2023
11.	Die gesamte Elektroinstallation im Gebäude ist durch eine Fachkraft zu prüfen.	31.12.2022
12.	Das Gebäude ist mit einer Blitzschutzeinrichtung zu versehen.	28.02.2023